

**ATA DA 3ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO PARQUE  
SEVERO GOMES - ONLINE**  
**(Biênio 2019/2021)**

Local: Online – Plataforma Zoom

Data: 01/09/2020

Horário: 14h00min

**Participantes:** Márcia Regina (Administradora), Guilherme Iseri de Brito (DIPO-SVMA), Isabella Maria Davenis Armentano (DIPO-SVMA), Deize Perin (Diretora DGPU), Patrícia (Coordenadora dos Parques da Região Sul), Fanny (Conselheira), Fabrício (Conselheiro), Edson (Conselheiro), Ana Regina (Conselheira), Juliana (Titular Jardim Hípico), Ednei (Conselheiro), Edilson (Subprefeitura) e Josane (Conselheira e Secretária).

**I. PAUTA:**

- **Item 01** Revitalização;
- **Item 02** Projeto Contenção Erosão Córrego do Judas – Parque Severo Gomes;
- **Demais assuntos:** perguntas e sugestões dos conselheiros (as) e ouvintes

**II. REUNIÃO CONSELHO GESTOR:**

➤ **Item 01**

**a. Apresentação efetiva do projeto em execução:**

Guilherme destacou que o projeto original apresentado na reunião de 16/06/20 (50ª Ata de Reunião) segue sem alterações, exceto pelo deslocamento de um canteiro em função da existência de uma árvore. Informou que até o momento não houve medição da obra (processos de pagamento são publicados) e, portanto, não houve pagamento. Destacou ainda que não haverá necessidade de novo orçamento para inclusão dos novos serviços devido às readequações feitas no projeto original.

**b. Memorial Descritivo do projeto em execução incluindo as modificações:**

Guilherme destacou que o processo de revitalização original da entrada do Parque Severo Gomes poderá ser acessado através do Sistema SEI disponível para os munícipes (6027.2019/0006545-6) conforme e-mail enviado.

**c. Aditivo de Contrato: Lista completa dos novos serviços que serão contemplados:**

Guilherme apresentou os itens dos novos serviços demandados pelo Conselho Gestor:

1. Reforma elétrica da Administração e regularização de energia na área 1: inclusas no contrato (Ofício SEI 6027/2020-0005986-5). Destacou que está contemplado um novo quadro de entrada.
2. Reforma da ponte: reconstrução da travessia inclusa no contrato e aguardando projeto da empresa contratada.
3. Manutenção gradil: contemplado reparo de muretas em alguns trechos, porém reparo e pintura do gradil precisam ser verificados/alinhados com o DGPU para avaliar se é item de manutenção. Guilherme fará este alinhamento (Ofício SEI 6027/2020-0006792-2)

*Handwritten signature*

4. Lava-pés e bebedouros prevista demolição de bebedouros da área 1 e construção de 2 (dois) bebedouros de concreto, cada um deles com duas saídas (Ofício SEI 6027/2020-0006792-2)
5. Revestimento da Administração: incluído no contrato;
6. Parte interna: revitalização das luminárias; troca de barras de acessibilidade; troca de encanamento do mictório e troca geral de maçanetas inclusas no contrato.
7. Pergolado: colocação de telhas translúcidas.

**d. Cronograma de obras atualizado de todos os serviços contratados e a contratar:**

1. Guilherme informou que ainda não tem cronograma atualizado porque está dependendo da empresa contratada em função dos novos serviços inclusos no projeto, a previsão para conclusão do mesmo será em 04/09/2020 e para o término da obra em 17/11/2020, incluindo o aditivo de contrato, porém pode ainda haver prorrogação. Replanilhamento deverá ser encaminhado na próxima semana para apreciação.
2. Isabella destacou que a gestão das obras é regionalizada e é 100% responsabilidade do DIPO (atualmente 40 parques com obras em execução).

**e. Esclarecimentos sobre as premissas utilizadas para o projeto de revitalização (a razão da construção de um labirinto ao invés, por exemplo, de reforma de parte elétrica e banheiros):**

1. Guilherme destacou que a premissa inicial do projeto foi a edificação e atendimento às normas de acessibilidade. Em função desta premissa levou-se em conta acessibilidade na praça inteira, democratização dos espaços e conceito de espaço mais coletivo para maior interação.
  - Ana Regina questionou o conceito do labirinto que não passa de uma mureta em um espaço mínimo que não é seguro para as crianças, que ficariam devido à altura das muretas do entorno, fora do ângulo de visão de pais/responsáveis. A realidade do parque não condiz com este tipo de demanda. O espaço tem que ser seguro e de bem-estar. Se a Secretaria está adotando projeto desta forma para outros parques tem que ser pensado o aspecto de segurança.
  - Edsón levantou os seguintes questionamentos:
    - a. Experiência com este tipo de projeto que está sendo executado. Destacou que por melhor que seja a intenção, tem que ser pensado em qual será a demanda e a experiência do usuário (o que o usuário espera do parque e questões de acessibilidade), observação impossibilitada de ser realizada em função do fechamento do parque
    - b. Não existiria uma solução mais apropriada para o labirinto considerando o espaço do parque?
    - c. A execução do projeto não poderá ser impactada com o período eleitoral?
    - d. Levantado o problema da publicidade e transparência com atualizações periódicas.
    - e. Qual a destinação do entulho gerado?
  - Guilherme e Isabella em resposta aos questionamentos:
    - a. Experiência (casos) implantação labirinto: Parque Raul Seixas (tinha muito uso), Aclimação (espaço menor que o Severo Gomes) e Parque do Carmo. Em outros parques, o labirinto foi feito com material mais permeável;
    - b. Poderá ser pensada modificação para o labirinto do Severo Gomes diminuindo a altura das muretas e incluindo aberturas para ser mais permeável visualmente. Guilherme avaliará estas adequações para apresentar uma proposta ao Conselho. Este projeto preliminarmente deverá ser replanilhado para avaliação interna e posterior apresentação

*MS*

ao Conselho. Edinei sugeriu adequar as aberturas do labirinto como espaço educativo, utilizando formas geométricas, pinturas, etc. A sugestão será avaliada. Em resposta ao questionamento da Juliana sobre justificativa para o argumento do labirinto prever acessibilidade e inclusão, Guilherme informou que o labirinto é acessível porque uma criança cadeirante poderá acessar o parque e o brinquedo (aprovada e validada pela Comissão de Acessibilidade).

c. Não tem impacto.

d. Tudo que é feito tecnicamente vai sendo colocado no processo e poderá ser acessado por qualquer pessoa interessada através do Sistema SEI.

e. Todo entulho retirado tem CTR que é uma comprovação que foi depositado no aterro aprovado pela Cetesb, tudo que é permitido reciclar dentro da obra é reciclado, porém muita coisa é difícil pois não tem equivalência em nossa tabela de preço.

#### ➤ **Item 02**

Segundo Guilherme, o Córrego do Judas é parte de um processo de impermeabilização de uma área maior. Tem que ser avaliada a extensão do projeto da SIURB. O tratamento da erosão do Córrego do Judas inclui sua passagem pelas áreas abertas e fechadas do Parque, se estendendo até a Hípica.

Encaminhar um ofício (Requerimento de Informação) para pedir informações à SIURB sobre o projeto em andamento para conhecimento e acompanhamento pelo Conselho e também convidar para participar de uma reunião do Conselho Gestor para maiores esclarecimentos. A solicitação de providências por parte do Conselho Gestor está no Ofício SEI 6027/2018- 0003609-8.

O Conselho quer ser informado sobre o projeto aprovado para tratar a erosão, assim que o mesmo estiver disponível, e antes do início das obras.

#### ➤ **Demais Assuntos**

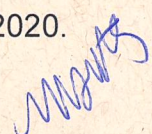
Fanny elogiou o estreitamento do diálogo e maior abertura na busca de soluções para valorização dos bens públicos. Patrícia sugeriu a utilização de cartazes educativos para uso do playground do Severo Gomes como é feito atualmente no Parque do Cordeiro, com ótimos resultados.

### **III. ENCAMINHAMENTOS:**

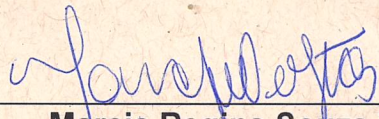
A administradora encaminhará um Ofício SEI com a ata desta reunião à DIPO-SVMA solicitando, em nome do Conselho Gestor, a modificação na estrutura do labirinto com a redução da altura das muretas e criação de aberturas nas mesmas para ampliar a permeabilidade visual, tornando-o mais seguro, de forma que os pais/responsáveis possam ver as crianças. Estudar a possibilidade das aberturas terem formas geométricas e acrescentar ao labirinto atributos educativos. Todos esses aspectos deverão manter intocada a questão da acessibilidade. Nada mais havendo a tratar, a Coordenadora do Conselho Gestor, administradora Marcia Regina Souza Miranda Santos encerrou os trabalhos da 03ª reunião extraordinária do Conselho Gestor do Parque Severo Gomes e eu, Josane Pereira de O Rangel, redigi esta Ata.

Estiveram presentes os conselheiros online e não houve Lista de Presença.

São Paulo, 01 de setembro de 2020.



Conferência:



---

**Marcia Regina Souza Miranda Santos**  
Administradora Parque Severo Gomes  
Coordenador do Conselho Gestor